

GZ: 6619/17

Land: Steiermark

Katastralgemeinde: Kirchenviertel

Katastralgemeindenr.: 63243

Vermessungsamt: Graz

Gerichtsbezirk: Graz

TEILUNGSURKUNDE

DI MUSSACK & DI SKALICKI-WEIXELBERGER ZT-KG

Zwerggasse 13, 8010 Graz,
Tel. 0316/381820, Fax 0316/381820-20
E-mail: vermessung@teilung.at, Web: www.teilung.at

Die Planverfasser sind aufgrund des Verleihungsaktes des Bundesministeriums f.W.u.A. vom 4.7.2001 Zahl 91.519/59-III/7/01 berechtigt, Pläne zur grundbücherlichen Teilung von Grundstücken gemäß Par. 1 Lieg. Teil. G. zu erstellen.

Die Vermarkung der Teilungslinie im Sinne des Par. 845 A.B.G.B wird bestätigt.

DI Mussack & DI Skalicki-Weixelberger ZT-KG

Zwerggasse 13, 8010 Graz

Tel.: 0316/381820 email: vermessung@teilung.at

<http://www.teilung.at>

Datum der Vermessung: 22.06.2017

GZ: 6619/17

Teilungsausweis

Plandatum: 13.07.2017

Seite: 2

Vermessungsamt: Graz

Gerichtsbezirk: Graz-West

KG Name: Kirchenviertel

KG Nummer: 63243

Mappenblätter:

Stand vor der Vermessung				Zuwachs				Stand nach der Vermessung								
Gst.Nr.	EZ	Ben	G Fläche	Tr.	Abfall	aus Gst.Nr	Fl.	aus Gst.Nr	EZ	Fl.	Gst.Nr.	EZ	Ben	G Br	Fl	Eigentümer
629/4	260	Ges. BF1 GT1	21 43 3 86 17 57	1	B zu Gst.Nr. zu EZ 629/60	10 13	10 13	629/4	260	10 13	629/4	260	Ges. BF1 GT1	0 9 9	11 30 2 44 8 86	Eisenberger Roswitha geb. 05.02.1949, 1/1 Munweg 7 8101 Gratkorn
				1				629/4	260	10 13	629/60		Ges. BF1 GT1	0 9 9	10 13 33 9 80	lt. Vertrag
			21 43				10 13								21 43	

Abkürzungen der BA: BF1...Bauf. Gebäude, BF2...Bauf. Nebenf., LN1...Landw Feld/Wiese, LN2...Landw kult.Anl., LN3...Landw verbuscht, GT1...Gärten, WGT1...Weingärten, ALPE1...Alpen, WLD1...Wald Wälder, WLD2...Wald Krummholz, WLD3...Wald Forstst., GE1...Wasser fließend, GE2...Wasser stehend, GE3...Wasser Randf., GE4...Wasser Feuchtl., SB1...Sonst Straßen, SB2...Sonst Schienen, SB3...Sonst Randf., SB4...Sonst Parkplätze, SB5...Sonst Betriebsf., SB6...Sonst Deponien, SB7...Sonst Freizeittf., SB8...Sonst Friedhöfe, SB9...Sonst Fels/Ger., SB10...Sonst ger.\Veget., SB11...Sonst Gleisicher
rechtl. Zusatzinformationen: RWG...rechtlich Weingarten, RKWG...rechtlich kein Weingarten, RWLD...rechtlich Wald, RNWLD...rechtlich nicht Wald

Koordinatenverzeichnis

Punkte Code		Y [m]	X [m]	VHW	Bemerkungen
Festpunkte					
442-164A1	F	-75897.22	222245.62		Messdatum: 08.10.2004
522-164A1	F	-75783.47	222941.82		Messdatum: 08.10.2004
54-163A1	F	-76901.12	221796.44		Messdatum: 08.10.2004
63243-65E1	F	-76313.64	221792.49		Messdatum: 07.07.2011
Überprüfte Punkte					
63243#924	E	-76237.42	222351.57	GZ: 6619/17-M	Nagel
63243#11025	E	-76159.93	222370.35	GZ: 6619/17-M	Zaunsäule
63243#17607		-76219.93	222386.09	GZ: 6619/17-M	Nagel
63243#17608		-76216.27	222391.31	GZ: 6619/17-M	Nagel
63243#17609		-76186.64	222394.84	GZ: 6619/17-M	Zaunsäule
63243#17610		-76159.47	222398.15	GZ: 6619/17-M	Zaunsäule
63243#17611		-76186.70	222363.76	GZ: 6619/17-M	Zaunsäule
63243#17612		-76195.43	222361.61	GZ: 6619/17-M	Zaunsäule
63243#17613		-76215.42	222357.22	GZ: 6619/17-M	Zaunsäule
Neue Punkte					
63243#17625		-76235.38	222355.60		Nagel
63243#17626		-76194.72	222365.70		Marke Metall
63243#17627		-76185.32	222382.98		Marke Metall

Transformation APOS - Zwangspunkte

2 - Stufen Datumstransformation Helmert 2d + 1d Ebene

Verwendeter Referenzdienst: APOS

Globale Parameter:

Drehpunkt im alten System (Y, X, H) (m)	0.000	0.000	0.000
Verschiebung (Y, X, H) (m)	-90.130	-577.330	-463.920
Drehung (Y, X, H) (cc)	4.55	15.85	16.34
Maßstab (ppm)	-2.4200		

Berechnete Parameter:

Lage

Drehpunkt	-76224.337	222194.442
Verschiebung (Y, X) (m)	0.474	-0.349
Drehung (cc)	-3.48	
Maßstab (ppm)	9.46	

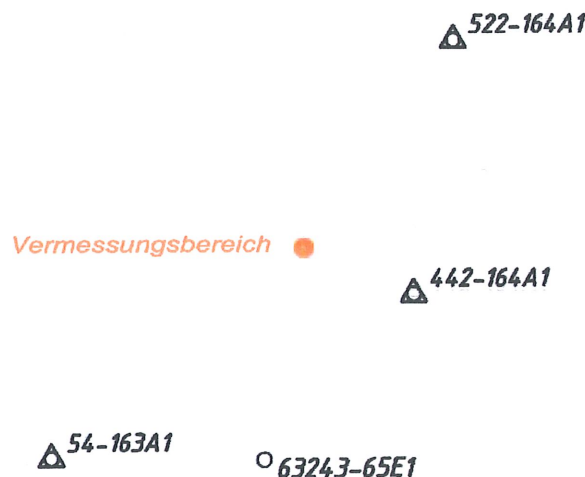
Höhe

Ebenen-Neigung (cc)	-4.42	18.24
Verschiebung (m)	-1.046	

Mittlerer Fehler einer Koordinate	0.014
Mittlerer Fehler eines Punktes	0.025

Punkte	Code	Länge Y	Breite X	H H	Klaff	dy [cm]	dx [cm]	dh [cm]	
989#442-164A1	00	15.331776	47.134918	426.355			3D		Zwangspunkt 1 Alt
0#442-164A1	00	-75897.220	222245.620	379.080	1.8	1.4	1.0	0.6	Neu
		inklusive Undulation von		0.000 m					
989#522-164A1	00	15.333158	47.141192	432.666			3D		Zwangspunkt 2 Alt
0#522-164A1	00	-75783.470	222941.820	385.370	0.7	-0.6	-0.2	-0.2	Neu
		inklusive Undulation von		0.000 m					
989#54-163A1	00	15.318623	47.130761	439.026			3D		Zwangspunkt 3 Alt
0#54-163A1	00	-76901.120	221796.440	391.740	1.1	0.8	0.7	0.2	Neu
		inklusive Undulation von		0.000 m					
989#63243-65E1	00	15.326366	47.130794	426.923			3D		Zwangspunkt 4 Alt
0#63243-65E1	00	-76313.640	221792.490	379.640	2.3	-1.6	-1.5	-0.5	Neu
		inklusive Undulation von		0.000 m					

PUNKTÜBERSICHT 1:20000



GZ: 6619/17

Land: Steiermark

Katastralgemeinde: Kirchenviertel

Katastralgemeindenr.: 63243

Vermessungsamt: Graz

Gerichtsbezirk: Graz

BEURKUNDUNGSSIGNATUR



Es wird beurkundet, dass dieser
Plan auch als Gleichstück gem.
Par.39, Abs.2 Ziff.2 VermG dient.
Die Vermessung erfolgt im Sinne
des Par.6, Abs1 VermV