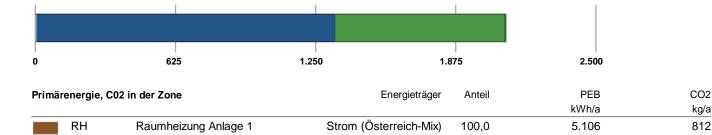
Warmwasser Anlage 1

#### Wohnen

TW

Nutzprofil: Mehrfamilienhäuser



Hilfsenergie in der Zone		Energieträger	Anteil	PEB	CO2
				kWh/a	kg/a
RH	Raumheizung Anlage 1	Strom (Österreich-Mix)	100,0	3.326	529
TW	Warmwasser Anlage 1	Strom (Österreich-Mix)	100,0	170	27

Strom (Österreich-Mix)

100,0

4.613

Energiebedarf in der Zone		versorgt BGF m2	Lstg. kW	EB kWh/a
RH	Raumheizung Anlage 1	247,91	7,2	1.948
TW	Warmwasser Anlage 1	247,91		1.760

### Raumheizung Anlage 1

Bereitstellung: RH-Wärmebereitstellung zentral (7,2 kW), Wärmepumpe, monovalenter Betrieb, Sole/Wasser-Wärmepumpe mit Tiefensonde, ab 2005, modulierend, gleitende Betriebsweise Jahresarbeitszahl

Jahresarbeitszahl gesamt (inkl. Hilfsenergie)

4,31 -3,60 -

734

Speicherung: Lastausgleichsspeicher (W ärmepumpe) (1994 - ....), Anschlussteile ged ämmt, ohne E-Patrone, Aufstellungsort nicht konditioniert, Nenninhalt, eigene Angabe (Nenninhalt: 1. 000 l)

Verteilleitungen: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone Wohnen, 2/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone Wohnen, 2/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Anbindeleitungen: Längen pauschal, 2/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Abgabe: Einzelraumregelung mit P-I-Regler und räumlich angeordnetem Raumthermostat, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung, Flächenheizung ( 35 °C / 28 °C )

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Anbindeleitungen
Wohnen	17,01 m	19,83 m	69,41 m
unkonditioniert	0,00 m	0,00 m	

### Warmwasser Anlage 1

Bereitstellung: WW- und RH-Wärmebereitstellung kombiniert, Raumheizung Anlage 1

Speicherung: indirekt beheizter Warmwasserspeicher, Wärmepumpe (1994 - ....), Anschlussteile gedämmt, ohne E-Patrone, Aufstellungsort nicht konditioniert, Nenninhalt, eigene Angabe (Nenninhalt: 1.000 l)

## Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

Wohngebäude KOKA Projektentwichlungs GmbH

Verteilleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 2/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone Wohnen, 2/3 gedämmt, Armaturen

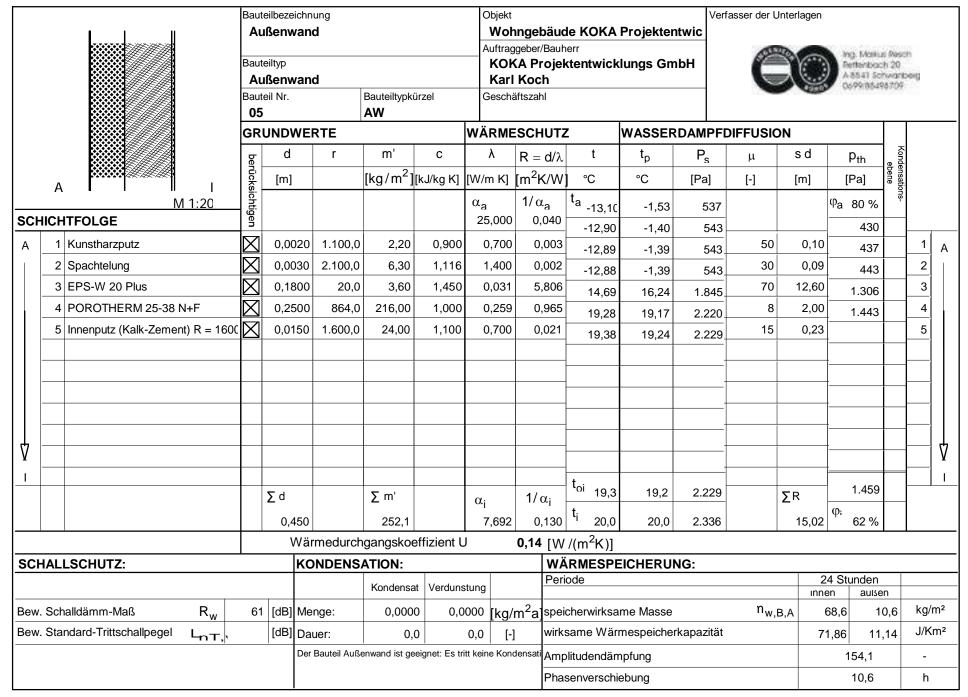
gedämmt

Zirkulationsleitung: Ohne Zirkulation

Stichleitung: Längen pauschal, Kunststoff (Stichl.)

Abgabe: Zweigriffarmaturen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Stichleitungen
Wohnen	0,00 m	9,91 m	39,66 m
unkonditioniert	9,57 m	0,00 m	



W	ohnen	

gegen Außen	Le	132,49	
über Unbeheizt	Lu	5,20	
über das Erdreich	Lg	9,87	
Leitwertzuschlag für linienformige und punktförmige Wärmebrücken		15,16	
Transmissionsleitwert der Gebäudehülle	LT	162,74	W/k
Lüftungsleitwert	LV	70,12	W/K
Mittlerer Wärmedurchgangskoeffizient	Um	0,261	W/n

## ... gegen Außen, über Unbeheizt und das Erdreich

Bauteile gegen Außenluft

Baatone	gegen / kaseman	m2	W/m2K	f	fH	W/K
Nord-	Ost					
12	Fenster 90/230	4,14	0,910	1,0		3,77
14	Fenster 180/230	16,56	0,900	1,0		14,90
05	Außenwand	38,77	0,144	1,0		5,58
		59,47				24,25
Süd-C	est					
13	Fenster 180/140	5,04	0,920	1,0		4,64
14	Fenster 180/230	28,98	0,900	1,0		26,08
05	Außenwand	49,96	0,144	1,0		7,19
		83,98				37,91
Süd-V	<b>V</b> est					
13	Fenster 180/140	5,04	0,920	1,0		4,64
14	Fenster 180/230	12,42	0,900	1,0		11,18
05	Außenwand	42,01	0,144	1,0		6,05
		59,47				21,87
Nord-	West					
11	Fenster 100/80	3,20	0,970	1,0		3,10
15	Eingangstür 108/210	6,81	0,920	1,0		6,27
05	Außenwand	73,55	0,144	1,0		10,59
		83,56				19,96
Horizo	ontal					
09	Decke über Erdgeschoss/Terrassenboden	56,24	0,178	1,0		10,01
10	Decke über Obergeschoss	99,58	0,175	1,0		17,43
07	Auskragende Decke über Terrasse	8,21	0,130	1,0		1,07
03	Decke über Kellergeschoss	45,63	0,163	0,7		5,21
04	Erdanliegender Fussboden	128,22	0,154	0,5		9,87
		337,90				43,59
	_					

Summe **624,39** 

## ... Leitwertzuschlag für linienformige und punktförmige Wärmebrücken

Leitwerte über Wärmebrücken

Wärmebrücken pauschal 15,16 W/K

### Leitwerte

Wohngebäude KOKA Projektentwichlungs GmbH

### ... über Lüftung

Lüftungsleitwert

Fensterlüftung 70,12 W/K

Lüftungsvolumen VL = 515,65 m3Luftwechselrate n = 0,40 1/h

### Wohngebäude KOKA Projektentwichlungs GmbH

Kocherweg 1 8071 Grambach

Katastralgemeinde: 63222 Grambach

Einlagezahl: 53

Grundstücksnummer: 717/17 GWR Nummer: 01092015

#### Planunterlagen

Datum: 01.09.2015 Nummer: 01092015

### Verfasser der Unterlagen

Ingenieurbüro Resch Ing. Markus Resch

Ing. Markus Resch T
Rettenbach 20 F

8541, Schwanberg M 0699/88498709

Ingenieurbüro E markus@buero-resch.at

ErstellerIn Nummer: 2012

#### **Planer**

Ingenieurbüro Resch T
Ing. Markus Resch F

Rettenbach 20 M 0699/88498709

8541 Schwanberg E markus@buero-resch.at

### Auftraggeber

Т

KOKA Projektentwicklungs GmbH F

 Hauptstraße 19
 M 0664/2219235

 8071 Grambach
 E koch\_karl@gmx.at

### Angewandte Berechnungsverfahren

 Bauteile
 EN ISO 6946:2003-10

 Fenster
 EN ISO 10077-1:2006-12

Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht, ON B 8110-6:2010-01-01
Erdberührte Gebäudeteile vereinfacht, ON B 8110-6:2010-01-01

Wärmebrücken pauschal, ON B 8110-6:2010-01, Formel (12)

Verschattungsfaktoren vereinfacht, ON B 8110-6:2010-01

 Heiztechnik
 ON H 5056:2011-03

 Raumlufttechnik
 ON H 5057:2011-03

 Beleuchtung
 ON H 5059:2010-01

 Kühltechnik
 ON H 5058:2011-03

Diese Lokalisierung entspricht der OIB Richtlinie 6:2011, es werden die Berechnungsnormen Stand 201

## Wohngebäude KOKA Projektentwichlungs GmbH

Kocherweg 1 A 8071, Grambach

<u>Verfasser</u>

Ingenieurbüro Resch Ing. Markus Resch Rettenbach 20 8541 Schwanberg Ingenieurbüro Ing. Markus Resch

**M** 0699/88498709

E markus@buero-resch.at



01.09.2015

## **Ergebnisdarstellung**

Wohngebäude KOKA Projektentwichlungs GmbH

Sachbearbeiter: Ing. Markus Resch

### Berechnungsgrundlagen

Wärmeschutz U-Wert EN ISO 6946:2003-10, EN ISO 10077-1:2006-12

Dampfdiffusion Bewertung ON B 8110-2: 2003 Schallschutz ON B 8115-4: 2003  $\mathsf{Rw}$ L nTw ON B 8115-4: 2003

ON B 8115-4: 2003 D nTw

# Opake Bauteile Erforderliche Werte werden in Klammer angeführt

Nummer	Bezeichnung	<b>U-Wert</b> W/m2K	Diff	<b>Rw</b> dB	<b>L'nTw</b> dB	<b>D</b> nTw
01	Erdanliegender Fussboden	1,372	ОК	73		
02	Kelleraußenwand	0,348	ОК	67		
03	Decke über Kellergeschoss	<b>0,163</b> (0,40)	ОК	(58)	(48)	(55)
04	Erdanliegender Fussboden	<b>0,154</b> (0,40)	ОК		(48)	
05	Außenwand	<b>0,144</b> (0,35)	ОК	<b>61</b> (43)		
06	Wohnungstrennwand	<b>0,394</b> (0,90)	ОК	<b>67</b> (58)		(50)
07	Auskragende Decke über Terrasse	<b>0,130</b> (0,20)	ОК	(60)	(53)	(60)
08	Decke über Erdgeschoss	<b>0,214</b> (0,90)	ОК		(53)	(50)
09	Decke über Erdgeschoss/Terrassenboden	<b>0,178</b> (0,20)	ОК	66	(53)	
10	Decke über Obergeschoss	<b>0,175</b> (0,20)		<b>64</b> (43)	(53)	

# Transparente Bauteile Erforderliche Werte werden in Klammer angeführt

Num	mer Bezeichnung	U-Wert	Rw	
		W/m2K	dB	

## Energieausweis für Wohngebäude



OIB-Richtlinie



BEZEICHNUNG	Wohngebäude KOKA Projektentwichlungs GmbH		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Kocherweg 1	Katastralgemeinde Grambach	
PLZ/Ort	8071 Grambach	KG-Nr. 63222	
Grundstücksnr.	717/17	Seehöhe 335	

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND						
	HWB SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE		
A ++						
A +						
A			D	A		
В	В	В	В			
С						
D						
Е						
F						
G						

HWB: Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004–2008.

CO 2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

fGEE: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über

### Wohnen

Wirksame Wärmespeicherfähigkeit der Zone

schwere Bauweise

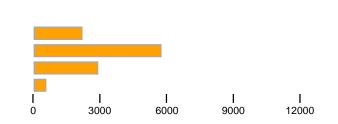
## Interne Wärmegewinne

qi = 3,75 W/m2

## Solare Wärmegewinne

Transpa	arente Bauteile	Anzahl	Summe Ag m2	Fs -	g -	A trans,h m2
Nord-	Ost					
12	Fenster 90/230	2	2,40	0,75	0,510	0,80
14	Fenster 180/230	4	10,80	0,75	0,510	3,64
			13,20			4,45
Süd-C	Ost					
13	Fenster 180/140	2	2,97	0,75	0,510	1,00
14	Fenster 180/230	7	18,90	0,75	0,510	6,37
			21,87			7,37
Süd-V	Vest					
13	Fenster 180/140	2	2,97	0,75	0,510	1,00
14	Fenster 180/230	3	8,10	0,75	0,510	2,73
			11,07			3,73
Nord-	West					
11	Fenster 100/80	4	1,40	0,75	0,510	0,47
15	Eingangstür 108/210	3	2,10	0,75	0,510	0,70
			3,50			1,18

	Aw	Qs, h
	m2	kWh/a
Nord-Ost	20,70	2.209
Süd-Ost	34,02	5.763
Süd-West	17,46	2.917
Nord-West	10,01	585
	82,19	11.476





## Strahlungsintensitäten

Grambach, 335 m

	S	SO/SW	O/W	NO/NW	N	Н
	kWh/m2	kWh/m2	kWh/m2	kWh/m2	kWh/m2	kWh/m2
Jan.	39,63	31,95	19,51	13,78	13,11	29,79
Feb.	60,16	49,49	32,14	22,62	21,08	51,42
Mär.	78,39	68,80	52,12	35,03	28,36	83,40
Apr.	78,96	77,27	67,68	50,76	39,48	112,81
Mai	87,41	91,63	88,18	70,16	55,21	153,36
Jun.	77,61	86,15	88,48	74,12	58,99	155,22
Jul.	81,90	91,93	93,14	75,87	59,41	160,58
Aug.	87,25	89,68	81,71	59,90	44,32	138,50
Sep.	82,14	74,97	60,37	43,30	35,63	98,97
Okt.	70,14	59,04	40,86	26,87	23,81	64,35
Nov.	41,85	33,35	20,14	13,92	13,21	31,46
Dez.	34,39	26,91	14,63	9,94	9,60	22,33

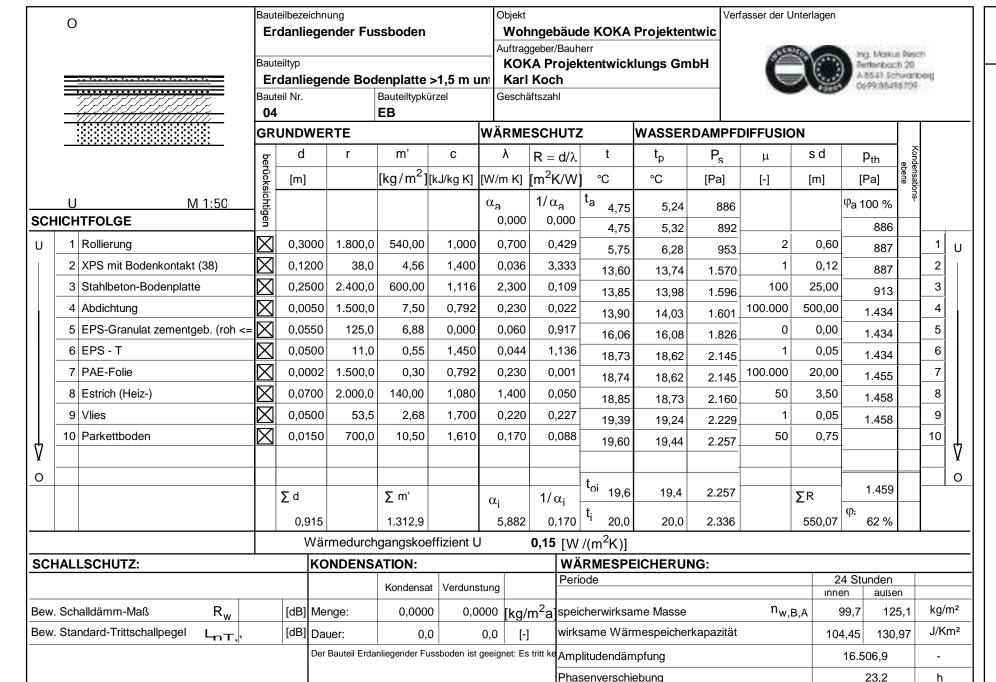
## Geschoßfläche und Volumen

Wohngebäude KOKA Projektentwichlungs GmbH

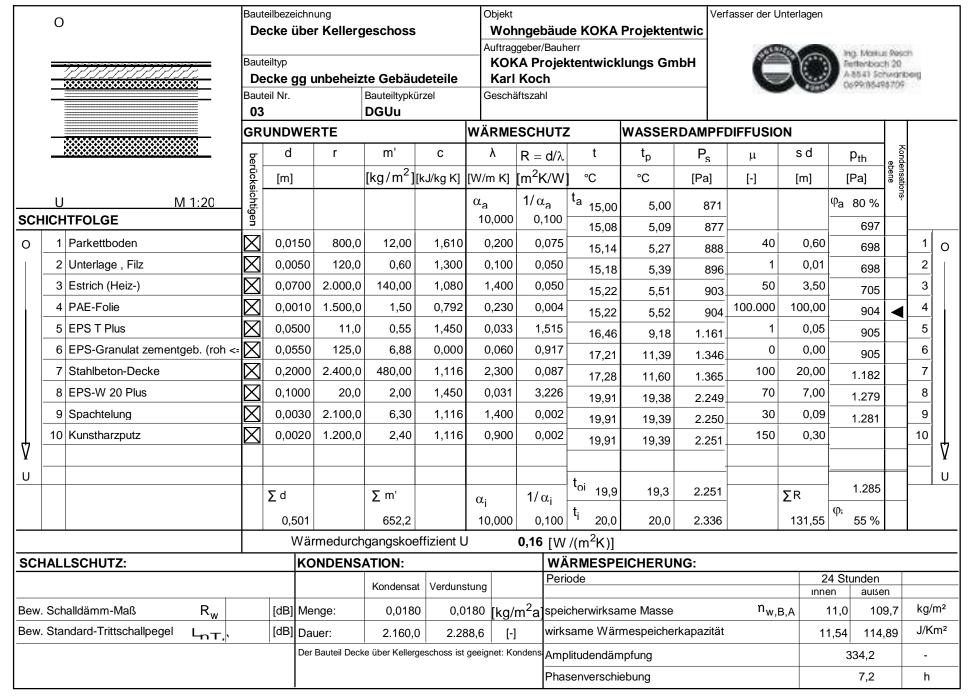
Gesamt			247,91 m2	644,56 m3
Wohnen	beheizt		247,91	644,56
Wohnen				
beheizt				
		Höhe [m]	[m2]	[m3]
Erdgeschoss				
Erdgeschoss	1x 9,40*7,91+8,21*9,01	2,60	148,32	385,64
Obergeschoss				
Obergeschoss	1x 8.21*10.01+2.20*7.91	2.60	99.58	258.91

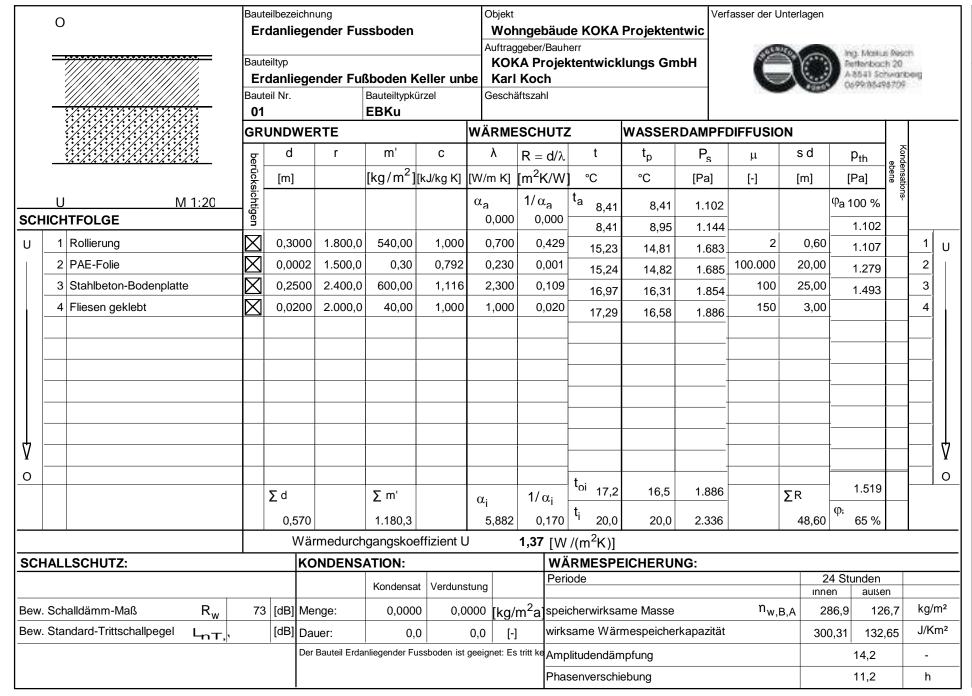
12	Fenster 90/230						Neuba	au
ΑF		Länge	no:	~	Clä ab a	%		U
	_	Länge	psi	g	Fläche	%		
		m	W/mK	-	m2		W/r	n2K
	Dreifach-Wärmeschutzglas G78 Ug=0,7 4/8/4/8/8 Kr			0,510	1,20	58,00	0	,70
	Internorm KFensterrahmen Thermo Design Uf=0,97				0,87	42,00	0	,97
	Holz-/Kunststoff (Doppel- und Mehrfachgl äser unbesch.)	5,20	0,040					
				vorh.	2,07		0	,91
	Schallschutz				bew. Scl	nalldämn	nmaß	Rw
								dΒ
				vorh.				
				erf.				
	1 - Flügelfenster							
			b		Breite	)	0,90	m
			d1		Rahmendicke	)	0,15	m
			h		Höhe	)	2,30	m

Eingangstür 10	8/210						Neub	au
		Länge	psi	g	Fläche	%		U
	_	m	W/mK	-	m2		W/r	n2K
Dreifach-Wärmeschutzglas G	78 Ug=0,7 4/8/4/8/8 Kr			0,510	0,70	30,80	C	),70
Inte	ernorm Alu Eingangstür				1,57	69,20	C	),89
Aluminium (2-IV	Ug 1,4 - 1,9; Uf <1,4)	3,36	0,060					
				vorh.	2,27		0	,92
Schallschutz					bew. So	halldämr	nmaß	Rw
								dB
				vorh.				
				erf.				23
Frei - Fläche								
		A_f_	01		Rahme	n	1,57	m2
		A_g_	01		Gla	s	0,70	m2
		l_g_	01		Verbun	ıd	3,36	m

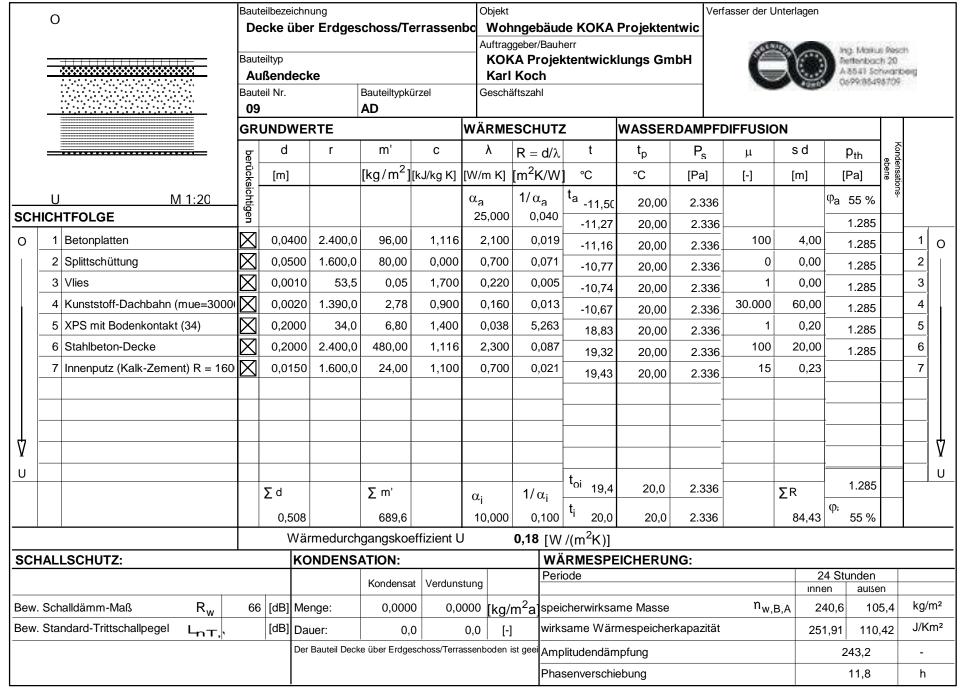


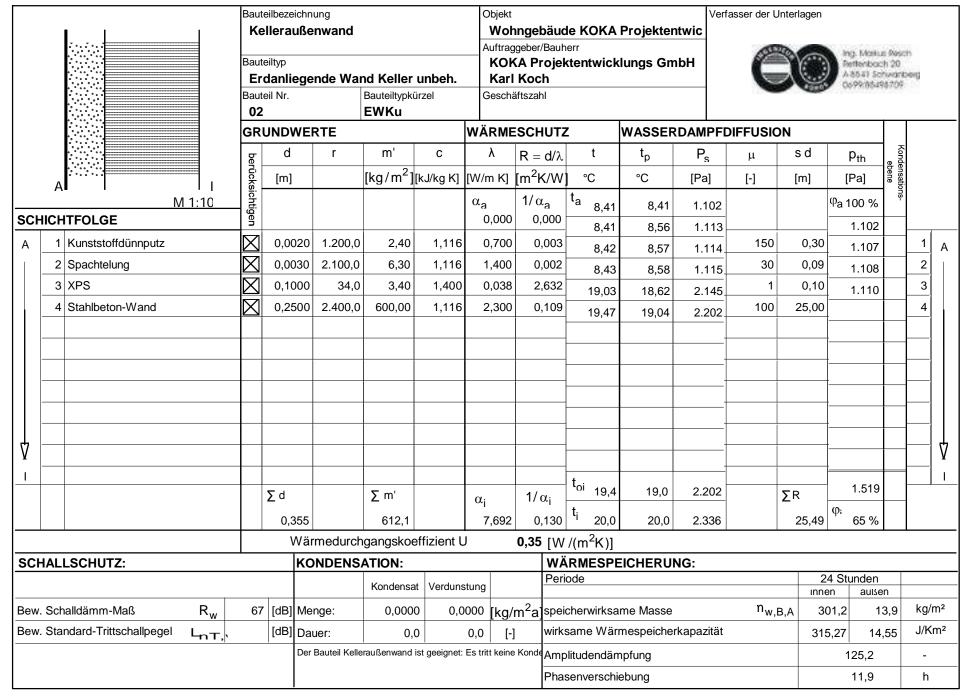
Fenster 180/140						Neuba	ıu
	Länge	psi	g	Fläche	%		ι
_	m	W/mK	- 9	m2	70	W/n	
Dreifach-Wärmeschutzglas G78 Ug=0,7 4/8/4/8/8 Kr			0,510	1,49	58,90	0	),7
Internorm KFensterrahmen Thermo Design Uf=0,97				1,04	41,10		,9
Holz-/Kunststoff (Doppel- und Mehrfachgl äser unbesch.)	7,10	0,040					
			vorh.	2,52		0	,92
Schallschutz				bew. Sch	nalldämm	maß	R۱
							dl
			vorh.				
			erf.				
2 - Flügelfenster							
		b		Breite	)	1,80	m
		d1	F	Rahmendicke		0,15	m
		h		Höhe	)	1,40	m
		s1	S	prossenbreite	)	0,15	m

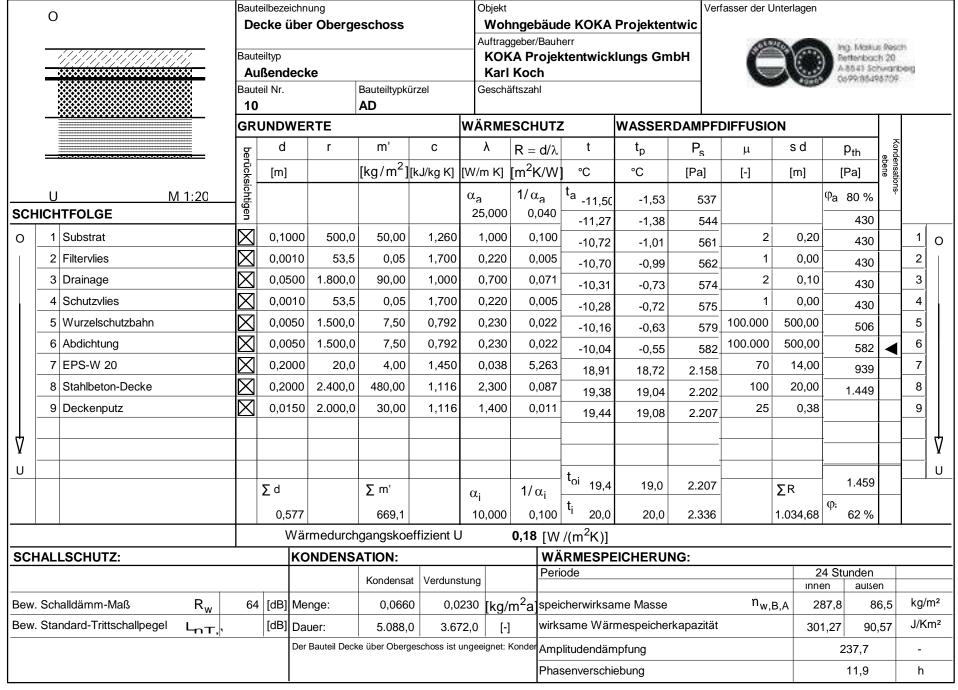


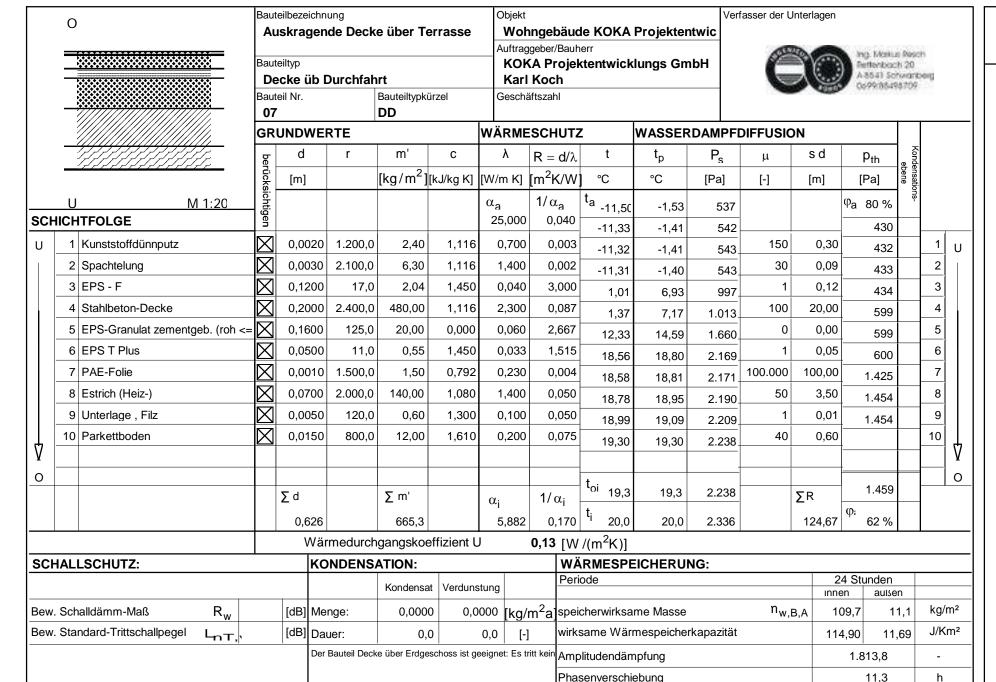


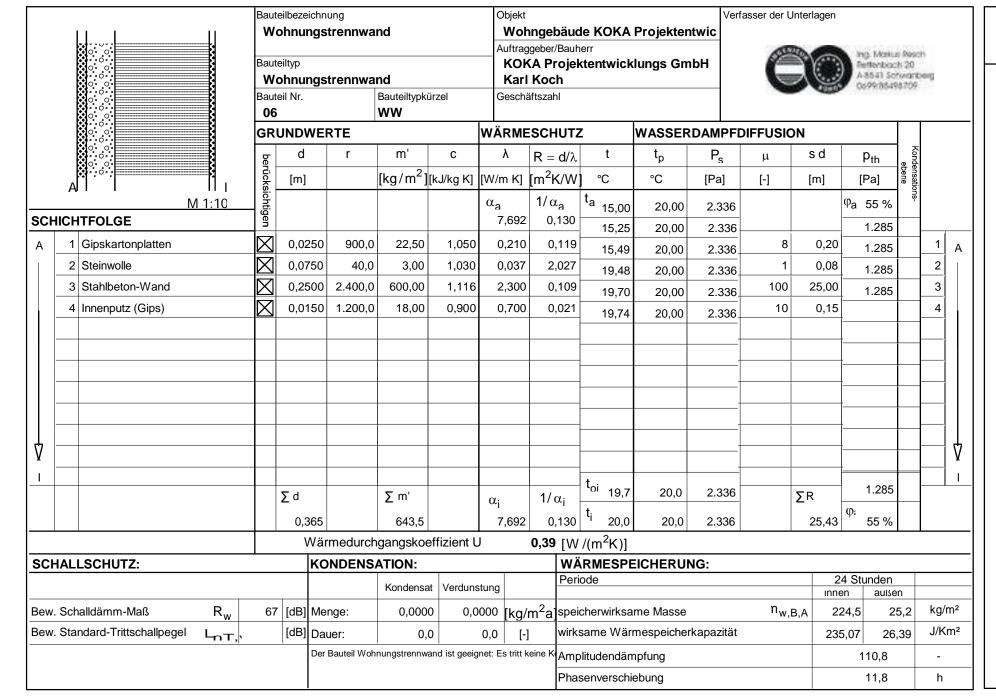
Fenster 100/80							Neuba	au
		Länge	psi	g	Fläche	%		U
		m	W/mK	-	m2		W/n	n2K
Dreifach-Wärmeschutzglas G78 Ug=0,7 4/8/4	/8/8 Kr			0,510	0,35	43,80	0	,70
Internorm KFensterrahmen Thermo Design U	lf=0,97				0,45	56,20	0	,97
Holz-/Kunststoff (Doppel- und Mehrfachgl äser unb	esch.)	2,40	0,040					
				vorh.	0,80		0	,97
challschutz					bew. Sch	alldämn	nmaß	Rw
								dB
				vorh.				
				erf.				
1 - Flügelfenster								
			b		Breite	•	1,00	m
		(	d1		Rahmendicke		0,15	m
			h		Höhe	•	0,80	m











# Energieausweis für Wohngebäude



OIB-Richtlinie

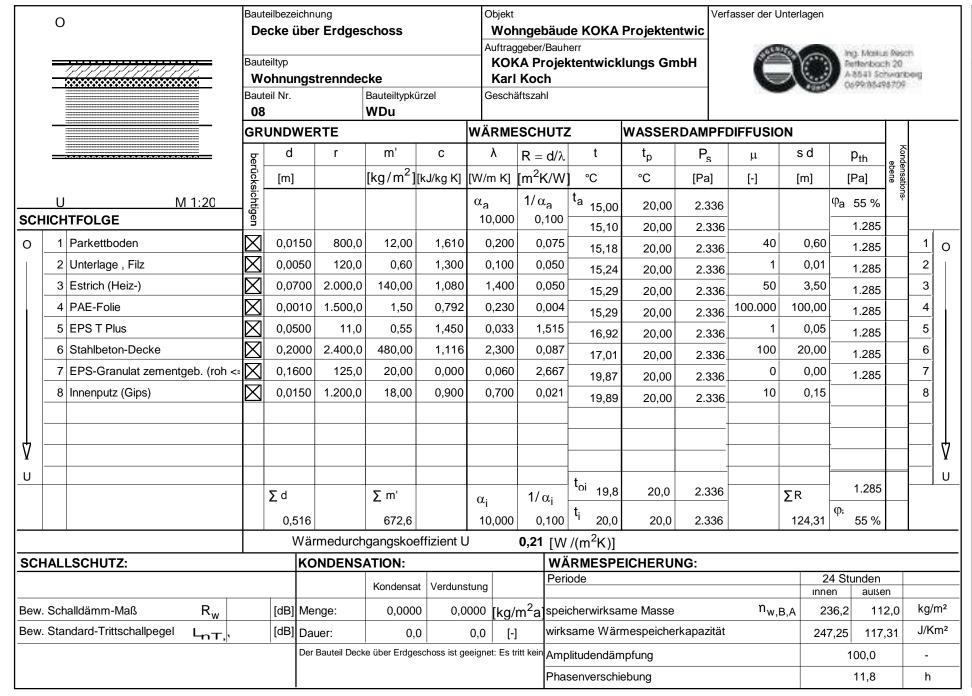


GEBÄUDEKENNDATEN					
Brutto-Grundfläche	247,91 m2	Klimaregion	Ref.	mittlerer U-Wert	0,261 W/m2K
Bezugs-Grundfläche	198,32 m2	Heiztage	211 d	Bauweise	schwere
Brutto-Volumen	644,56 m3	Heizgradtage	3400 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	624,39 m2	Norm-Außentemperatur	-11,5 °C	Sommertauglichkeit	eingehalten
Kompaktheit (A/V)	0,97 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK T-Wert	26
charakteristische Länge	1,03 m				

WÄRME- UND	ENERGIEBEDARF	Wohnen			
	Referenzklima	Standortklima		Anforderung	
			spezifisch		
HWB	43,19 kWh/m2a	10.706 kWh/a	43,19 kWh/m2a	62,49 kWh/m2a	erfüllt
WWWB		3.167 kWh/a	12,78 kWh/m2a		
HTEB RH		-8.757 kWh/a	-35,32 kWh/m2a		
HTEB WW		-1.406 kWh/a	-5,67 kWh/m2a		
HTEB		3.456 kWh/a	13,94 kWh/m2a		
HEB		5.044 kWh/a	20,35 kWh/m2a		
HHSB		4.071 kWh/a	16,43 kWh/m2a		
EEB		9.116 kWh/a	36,77 kWh/m2a	90,97 kWh/m2a	erfüllt
PEB		23.884 kWh/a	96,30 kWh/m2a		
PEB n.ern.		19.600 kWh/a	79,10 kWh/m2a		
PEB ern.		4.285 kWh/a	17,30 kWh/m2a		
CO 2		3.801 kg/a	15,30 kg/m2a		
f GEE	0,80 -		0,80 -		

ERSTELLT			
GWR-Zahl	01092015	ErstellerIn	Ing. Markus Resch
Ausstellungsdatum	01.09.2015	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	31.08.2025		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.



Fenster 180/230						Neuba	u
	Länge	psi	g	Fläche	%		
	m	W/mK	-	m2		W/m	12
Dreifach-Wärmeschutzglas G78 Ug=0,7 4/8/4/8/8 Kr			0,510	2,70	65,20	0	, ,
Internorm KFensterrahmen Thermo Design Uf=0,97				1,44	34,80	0	, (
Holz-/Kunststoff (Doppel- und Mehrfachgl äser unbesch.)	10,70	0,040					
			vorh.	4,14		0,	ξ
Schallschutz				bew. Sch	nalldämn	nmaß	F
							(
			vorh.				
			erf.				
2 - Flügelfenster							
		b		Breite	)	1,80	
		d1	F	Rahmendicke		0,15	
		h		Höhe	)	2,30	
		s1	Sı	prossenbreite	)	0,15	1